

VELKOMMEN TIL DIT NYE KONTOR PÅ NÆSSESLOTTET



Dit nye eksklusive kontor med søudsigt står parat, fuldt møbleret og indflytningsklart - mindre end 20 km fra Rådhuspladsen. Stedet er Næsseslottet ved Furesøen, opført i 1700-tallet og i dag omdannet til kontorhotel. Fra første dag kan du koncentrere dig om din forretning - og overlade alle servicefunktioner til os.

Topmoderne kontorer i historiske omgivelser Næsseslottet er en af Danmarks smukkeste beliggende historiske bygninger. Det er bygget af Frédéric de Coninck i 1782-1783 og fungerer i dag som domicil for en række dynamiske virksomheder. Det enestående kontorhotel rummer i alt 40 arbejdspladser og fem mødelokaler fordelt på tre etager. Som en bevidst kontrast til det historiske islæt har vi valgt at indrette de 16 kontorer i moderne funktionel stil. Stueetagen indeholder blandt andet reception, pejestue og jagstue. I kælderen med de flotte hvælvinger ligger køkkenet og kantine samt mødelokale. På første og anden sal samt på loftsetagen er der indrettet kontorer i varierende størrelse – alle med søudsigt.

B-KONTORET STÅR PARAT TIL DIG

B-kontoret har udsigt over parken og søen og er fuldt møbleret med 1-2 arbejdspladser. Lokalet er 19 m² og indrettet med skriveborde, skrivebordstole, skrivebordslamper, telefoner, reoler, mødebord med tre stole og kunst på væggene. Leje alt efter placering 9000 – 10.000 kr. ex. moms. Derudover betales fællesudgifter på 3.375 kr. ex. moms pr. arbejdsplads pr. måned. Fællesudgifterne dækker udgifter til el, vand, varme, renovation, forsikringer, den bemandede reception (inkl. telefonpasning, gæstemodtagelse, mødebookning og div. ad hoc opgaver), vedligeholdelse af udendørsarealerne og rengøring. Desuden er kaffe, te og kildevand til eget forbrug inkluderet. Bindingsperioden er minimum 1 år og 6 måneder med en varsel på 6 måneder. Depositum på 3 mdr. husleje og

- Danmarks smukkeste beliggenhed
- Smagfuld og funktionel indretning
- Mødefaciliteter fra to til 100 personer
- Bemanded reception til tlf., fax og post
- Kantine og frokostordninger
- Sekretærbistand og it support

fællesudgifter ex. moms. Lokalerne bliver lejet ud efter først til mølle princippet.

FULD SERVICEPAKKE

Som lejer på Næsseslottet kan du koncentrere dig om din forretning. Vi sørger for servicefunktionerne omkring dig fungerer. Vi tager imod dine teleopringninger og stiller dem videre eller tager imod besked. Vi modtager din post og søger eventuelt for at få den eftersendt. Vi modtager dine gæster og hjælper dig med kopiering, farvekopier og faxmeddelelser og booker mødelokaler. Der er velfungerende kantinefaciliteter og frokostordninger til både hverdag og kundearrangementer.

VI VOKSER SAMMEN MED DIG

I takt med at din forretning udvikler sig, tilpasser vi dit lejemål. Du kan starte med et virtuelt kontor og ende op med en hel etage med 15 arbejdspladser. At være lejer på Næsseslottet er ensbetydende med service, socialt samvær og forretningsnetværk med slottets øvrige beboere. I dagligdagen opstår et naturligt kollegialt forhold med stort gensidigt udbytte.

NÆSSESLOTTET
SINCE 1783



Dronninggårds Allé 136
Dk-2840 Holte

www.naesseslottet.dk